BUILWORK
VIETNAM

60 NĂM KINH NGHIỆM TỪ NHẬT BẢN

NHÀ CUNG CẤP CHẤT LƯỢNG VỆ SINH

HÀNG ĐẦU TẠI TP. HỒ CHÍ MINH

- Vệ sinh thảm
- Đánh sàn
- Vệ sinh cửa sổ
- Thiết bị vệ sinh
- Vệ sinh hàng ngày
- Vệ sinh sau thi công
- Khử trùng
- Vệ sinh ghế

Dịch vụ cung cấp:

- Văn phòng
- Cửa hàng bán lẻ
- Căn hộ/ Chung cư
- Phòng trưng bày
- Phòng khám/Cơ sở y tế
- Khách sạn
- Nhà máy/ Nhà xưởng
- Rạp chiếu phim
- Trường học
- Trung tâm thể dục
- Siêu thị
- Sân bay
- Khu vực giải trí
- Quán bar & Nhà hàng
- Và nhiều dịch vụ khác..

CÔNG TY QUẢN LÝ
TÀI SẢN TOÀN CẦU

ISO 14001 · ISO 9001 · ISO 27001

www.builwork.vn

NHỮNG GÌ CHÚNG TÔI CUNG CẤP

Builwork cung cấp đa dạng các dịch vụ vệ sinh chất lượng cao với giá cả hợp lý. Triết lý của chúng tôi là chất lượng dịch vụ tốt luôn là tiêu chuẩn và chất lượng không bao giờ có thể bị ảnh hưởng và khách hàng không nên trả thêm tiền cho những gì dịch vụ lẽ ra phải có chất lượng tốt.

Năng lực lao động của chúng tôi thường dao động từ 1 - 100 nhân viên ở mỗi dự án, tuy nhiên, lao động bổ sung có thể được sắp xếp với thông báo trước.

Những người làm vệ sinh được đào tạo ban đầu trước khi đến dự án, và sau đó được đào tạo thêm tại dự án làm việc trước khi được xếp vào đội ngũ nhân viên chính thức. Điều này đảm bảo rằng người dọn dẹp hiểu đầy đủ các nhiệm vụ trước khi được giao trách nhiệm và cũng cho bạn – khách hàng có thời gian để cung cấp bất kỳ phản hồi nào.
Chúng tôi cũng có đội ngũ quản lý toàn diện để phối hợp quản lý ca, đào tạo và kiểm soát chất lượng.

Một cuộc khảo sát cho thấy **60%** khách hàng đưa ra quyết định mua hàng chỉ dựa trên môi trường thẩm mỹ, và trong đó sự sạch sẽ được bình chọn là yếu tố quan trọng nhất.

Sự hài lòng của khách hàng theo thứ tự ưu tiên:

1. **SẠCH SẼ**
2. GIÁ TRỊ
3. TỐC ĐỘ
4. TIỆN LỢI
5. ĐA DẠN

Cứ 10 người thì có hơn 6 người nói rằng sạch sẽ là yếu tố quan trọng nhất của doanh nghiệp

- Vệ sinh hàng ngày
- Vệ sinh sau thi công
- Khử trùng
- Vệ sinh ghế
- Vệ sinh thảm
- Đánh sàn
- Vệ sinh cửa sổ
- Thiết bị vệ sinh

VỀ CHÚNG TÔI

Công ty TNHH Builwork Việt Nam được thành lập vào tháng 9/2016, 100% vốn sở hữu từ Công ty TNHH Builwork Holding, Nhật Bản.

Công ty TNHH Builwork Holding, Nhật Bản được thành lập bởi ông KAZUO NOSHO vào năm 1960 và có trụ sở chính tại Sedai Nhật Bản, là doanh nghiệp hàng đầu về dịch vụ Bảo trì Tòa nhà. Doanh nghiệp hoạt động trong các Viện Y tế (bệnh viện, trung tâm y tế).

Cơ sở lưu trú, Tòa nhà văn phòng và Cơ sở kinh doanh.

Công ty Builwork Việt Nam được hỗ trợ mạnh mẽ bởi Công ty TNHH Builwork Holding Nhật Bản, kết hợp với các chuyên gia nước ngoài được phân công làm việc cho Builwork tại Việt Nam. Builwork Vietnam là công ty quản lý tài sản và bảo trì cơ sở vật chất đáng tin cậy và ưa thích của bạn tại Việt Nam.

LỊCH SỬ CỦA CHÚNG TÔI

1960 Thành lập
1982 Công ty được đổi tên thành BUILWORK, Inc
1994 Trụ sở chính Chuyển đến Kano, Taihaku-ku, Sendai
1996 Đạt được chứng nhận vệ sinh bệnh viện và nhãn hiệu dịch vụ liên quan đến y tế
2001 Tăng vốn hóa lên 20.000.000 JPY
2003 Chứng nhận ISO9001
2005 Trụ sở chính Chuyển đến Yagyu, Taihaku-ku, Thành phố Sendai
- Đạt chứng nhận ISO14001
2006 Chứng nhận Dịch vụ Y tế
2008 Thành lập Ryokan Hot Springs "The BANJI YA"
- Khai trương Văn phòng Kinh doanh Osaki
2009 Thành lập TKP Properties Co., Ltd (Liên doanh TKP, có trụ sở chính tại Tokyo)
- Khai trương Văn phòng Kinh doanh Kawasaki
- Khai trương Văn phòng Kinh doanh Yokohama
2011 Trận động đất và sóng thần ở Đại Đông Nhật Bản
2012 Khai trương Văn phòng Bán hàng Osaka
- Công ty liên kết BUILWORK GIOBAL CO ,. Ltd. ở Campuchia
- Đạt được chứng chỉ IOS27001 (ISMS)
2013 Khai trương Văn phòng Kinh doanh Tokyo
2014 Sáp nhập Công ty TNHH Dịch vụ Tổng hợp Osaki và Dịch vụ chăm sóc điều dưỡng và tăng vốn hóa lên 45.000.000 JPY
2016 Khai trương Văn phòng Kinh doanh Sapporo
- Công ty TNHH Quản lý Tòa nhà FUJI (Trụ sở chính Tokyo) được thành lập vào công ty thông qua sáp nhập và mua lại
- Thành lập Công ty TNHH BUILWORK VIỆT NAM
2017 Khai trương Văn phòng Bán hàng tại Nagoya
- Trụ sở chính được chuyển đến địa điểm mới tại Sendai, Nhật Bản
2018 Thành lập Công ty TNHH BUILWORK HOLDINGS tại Sendai, Nhật Bản
- BUILWORK CAPITAL Co., thành lập tại Sendai, Nhật Bản
- Đổi tên công ty Builwork Inc. thành BUILWORK JAPAN Co., Ltd

TẠI SAO LẠI CHỌN BUILWORK

BẠN CÓ BIẾT ?

94% khách hàng cho biết họ sẽ tránh một cơ sở kinh doanh trong tương lai nếu ở đó phòng vệ sinh bẩn.

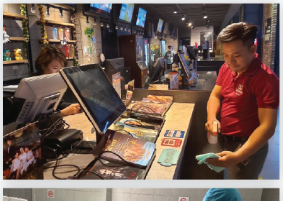
Chúng tôi sử dụng thiết bị mã hóa màu để tránh ô nhiễm chéo

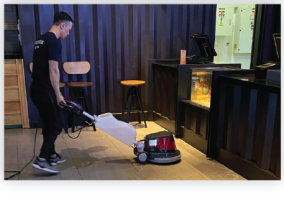
XANH DƯƠNG
KHU VỰC RÚI RO THẤP

CAM
VÙNG CÁCH LY

ĐỎ
KHU VỰC VỆ SINH & PHÒNG TẮM

XANH LÁ
KHU VỰC THỰC PHẨM





Quản lý nhân sự và Quản lý Ca làm việc:

Một trong những trở ngại chính đối với công việc vệ sinh thương mại là xác định ai sẽ hỗ trợ thay thế ca làm việc khi nhân viên vắng mặt hoặc vị trí còn trống? Builwork giải quyết vấn đề này với một đội ngũ vệ sinh hỗ trợ toàn thời gian chuyên nghiệp, được đào tạo chuyên sâu, chuyên đảm nhận ca trong những trường hợp khẩn cấp trong trường hợp nhân viên cố định tại dự án có lí do vắng mặt khẩn cấp.

Kinh nghiệm:

Chúng tôi đã và đang cung cấp dịch vụ vệ sinh và quản lý tài sản trong hơn 60 năm! Trong suốt thời gian này, chúng tôi đã tích lũy được nhiều kiến thức và hiểu biết về ngành, điều này đã củng cố vị trí của chúng tôi như một công ty quản lý tài sản lớn nhất ở miền Bắc Nhật Bản và 11 chi nhánh ở Châu Á Thái Bình Dương. Đến nay, Builwork Group có hơn 1.000 cơ sở kinh doanh được quản lý và hơn 2.500 nhân viên. Việc sử dụng Công ty Builwork làm nhà cung cấp dịch vụ vệ sinh sẽ giúp bạn tiết kiệm thời gian và năng lượng, chúng tôi là các chuyên gia quản lý tài sản và luôn sẵn sàng trợ giúp để giữ cho tài sản của bạn luôn sạch đẹp! Hãy nhớ rằng, một môi trường trong lành và sạch sẽ sẽ giúp khách hàng của bạn vui vẻ và nhân viên luôn thoải mái, khỏe mạnh!

Kiểm soát chất lượng:

Chất lượng cao cấp đã ăn sâu vào văn hóa Nhật Bản của chúng tôi và là yếu tố quan trọng nhất trong dịch vụ của chúng tôi; được tích hợp đầy đủ vào tất cả các phòng ban của chúng tôi. Đảm bảo những nhân viên vệ sinh làm việc hiệu quả là điều cơ bản, nhưng một dịch vụ chất lượng tốt dựa vào việc nhấn mạnh những chi tiết tốt nhất, chẳng hạn như nhiệm vụ hàng tuần, bảng kiểm tra, kiểm tra chất lượng và khuyến khích hiệu suất. Đây là điều thực sự tạo nên một dịch vụ chất lượng cao - "Trên cả tuyệt vời".

Đào tạo:

Một chương trình đào tạo toàn diện là khía cạnh quan trọng nhất của sự phát triển nhân viên và hầu như tất cả các vấn đề thường phát sinh trong dịch vụ vệ sinh có thể tránh được - nếu nhân viên được đào tạo đầy đủ.

Tất cả những người được tuyển dụng của chúng tôi đều trải qua khóa đào tạo bên ngoài và tại chính dự án làm việc để đảm bảo hiểu và tuân thủ các chính sách của khách hàng, sử dụng thiết bị & hóa chất, quy tắc ứng xử, phân công khu vực, lịch trình làm việc và sức

ĐÁNH GIÁ CỦA KHÁCH HÀNG

CGV Thảo Điền Pearl

12 Đường Quốc Hương, Thảo Điền, Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh

Write a review

4.4 ★★★★★ 2,043 reviews

Sort by: Most relevant

All | service 23 | popcorn 9 | mall 8 | chairs 7 | +6

Vladimir Simić
Local Guide · 177 reviews · 500 photos
★★★★★ 5 months ago
Small, neat, and clean movie theater. Tickets are almost always available, even in case of last moment purchases.

Like

CGV Vincom Đồng Khởi

72 Lê Thánh Tôn, Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

Write a review

4.4 ★★★★★ 2,666 reviews

Sort by: Most relevant

All | mall 24 | gold 19 | service 18 | experience 12 | +6

Rex Steiner
59 reviews · 17 photos
★★★★★ 2 weeks ago
Clean and comfortable. All you need in a cinema experience.

Like

CGV Crescent Mall

Crescent Mall, Nguyễn Văn Linh, Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh

Write a review

4.5 ★★★★★ 3,351 reviews

Sort by: Most relevant

All | service 14 | food court 12 | screens 8 | bed 7 | +6

Trần Đức Nam
Local Guide · 27 reviews · 127 photos
★★★★★ 3 months ago
CGV is very famous for their unique interior design and premium cinemas. CGV Crescent Mall has 2 premium cinemas that can offer private shows for high class residence.

Staffs are very friendly and supportive. All areas are very clean and tidy. The temperature is always to cool and popcorn here is delicious. I love caramel flavour so much.

If you live in district 7, you need to try this cinema at least once!

Like

CarePlus International Clinic

Level 2, Crescent Plaza, 105 Ton Dat Tien, Tan Phu Ward, District 7, HCMC, Vietnam, 105 Tôn Dật Tiên, Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh

Write a review

4.0 ★★★★☆ 42 reviews

Sort by: Most relevant

All | children 3 | service 3

2

Nguyen Tran
Local Guide · 48 reviews · 152 photos
★★★★☆ 11 months ago
Phòng khám có trang bị trang thiết bị hiện đại, nhân viên phục vụ chuyên nghiệp, tận tình. Nhân viên có ngoại ngữ tốt hỗ trợ tot cho người nước ngoài
Cung cấp dịch vụ khám sức khoẻ tổng quát, tầm soát ung thư, tư vấn và tiêm vắc xin phòng ung thư cổ tử cung.
Có khám nhi.
Không gian phòng khám rổng rãi, sạch sẽ. Có khu phục vụ các trò chơi chc trẻ.

(Translated by Google)
The clinic is equipped with modern equipment, professional and dedicated service staff. Good foreign language staff support for foreigners
Provide general health examination, letter screening, counseling and vaccination against cervical cancer.
Have a pediatric examination.
The space of the clinic is empty and clean. There is a service area for children.

CGV Celadon Tân Phú

Level 3 Aeon Mall, 30 Bờ Bao Tân Thắng, Sơn Kỳ, Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh

Write a review

4.5 ★★★★★ 5,167 reviews

Sort by: Newest

All | mall 9 | service 9 | ok 5 | parking 5 | sound system 4 | rooms 3

Hien Le
Local Guide · 34 reviews · 739 photos
★★★★☆ 4 weeks ago
Sạch sẽ

(Translated by Google)
Clean

Like

Fit24 Hoàng Sa

621 Hoàng Sa, Phường 14, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

Write a review

4.3 ★★★★★ 88 reviews

Sort by: Most relevant

Paul F
Local Guide · 46 reviews · 69 photos
★★★★★ 8 months ago
It's always a pleasure to come here. Everything is clean, place it's well equipped and staff are kind.
Watchout It's crowdy from 5pm to 7pm

CGV Liberty Citypoint

Khách sạn Liberty Citypoint, Pasteur, Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

Write a review

4.5 ★★★★★ 1,122 reviews

Sort by: Most relevant

All | hotel 17 | service 15 | screen 11 | seats 10 | +6

Trần Đức Nam
Local Guide · 27 reviews · 127 photos
★★★★★ 3 months ago
Really comfortable place to watch a movie, easy access, clean, friendly and attentive staff, it was a good experience. I will definetely come back.
On the note would be great to see a menu. Was not easy to order drinks.

Like

Sarang South Korea
Local Guide · 242 reviews · 5,471 photos
★★★★★ a year ago
In the heart of HCMC, D1. Nice, Clean cinema! Prices are fair and they have good choices. My new favorite movie theater :)

CGV LÝ CHÍNH THẮNG

83 Lý Chính Thắng, Phường 8, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

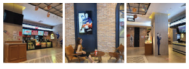
Write a review

4.3 ★★★★★ 201 reviews

Sort by: Most relevant

All | building 3 | parking 3

Toon Tran
Local Guide · 60 reviews · 149 photos
★★★★★ 5 months ago
The theater is on the 3rd floor of the hotel. Everything is very clean. The toilet is smaller than other CGV theaters.



Like

KHÁCH HÀNG CỦA CHÚNG TÔI

CGV CINEMAS

uubipro

CarePlus Vietnam
Associate of Singapore Medical Group

KIWOOZA EDUTAINMENT

Atradius
Managing risk, enabling trade

CLAIR
Dermatology . Aesthetics . Laser Clinic

Fit24 FIT FOR LIFE
FITNESS AND YOGA CENTER

MELMEL BROWS ACADEMY

SWANCITY

Le Café des Stagiaires

CÔNG TY QUẢN LÝ
TÀI SẢN TOÀN CẦU

Ho Chi Minh City • Phnom Penh • Singapore • Osaka • Sendai

Yokohama • Kawasaki • Sapporo • Nagoya • Osaki

LIÊN HỆ CHÚNG TÔI

Lầu 10, Tòa nhà Beautiful Sài Gòn, Số 2 Nguyễn Khắc Viện,
Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
propertymanagement@builwork.vn
www.builwork.vn

+84 (0) 94-1090-904
+84 (0) 28-7300-0605